

## RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

### Aménagement de la rue de Verdun (entre la rue Jean-Jacques Henner et la rue Charles Sandherr)

#### **I. Objet du marché**

La consultation portait sur un marché de travaux pour l'aménagement de la rue de Verdun (entre la rue Jean-Jacques Henner et la rue Charles Sandherr).

#### **II. Procédure de la consultation**

Compte tenu du montant estimé des travaux, le marché est passé en procédure adaptée, en application des Articles R.2123-1, R.2123-4 et R.2123-5 du Code de la Commande Publique. Un avis de marché a été publié le **04 juillet 2024** au BOAMP sur le profil acheteur et sur le site internet de la ville.

La date limite de remise des offres était fixée au **05 août 2024 à 12h00**.

#### **III. Sélection des candidatures**

L'ouverture des plis s'est déroulée le **05 août 2024 à 12h47**.

7 offres ont été remises par les entreprises suivantes :

Offres	Prix € HT	Prix € TTC
<b>LINGENHELD</b> à Sainte Croix en Plaine	435 944.00 €	523 132.80 €
<b>EUROVIA</b> à Colmar	452 048.64 €	542 458.37 €
<b>COLAS</b> à Pfastatt	403 615.98 €	484 339.18 €
<b>ALTER</b> à Colmar	399 959.82 €	479 951.78 €
<b>TP SCHNEIDER</b> à Wittenheim	432 960.65 €	519 552.78 €
<b>TEAM TP</b> à Wittelsheim	395 632.70 €	474 759.24 €
<b>TRADEC</b> à Oberhergheim	387 663.10 €	465 195.72 €

Les candidatures comprenaient l'ensemble des éléments demandés.

#### **IV. Analyse financière des offres**

L'analyse financière n'a relevé aucune suspicion d'irrégularité.

#### **V. Analyse des offres avant négociation**

Les offres comprenaient l'ensemble des documents qui devaient être fournis, dûment complétés et signés.

Les critères de sélection des offres étaient les suivants :

- Prix : 70%,
- Valeur technique : 20 % jugée au travers des renseignements fournis par le mémoire justificatif
- Délai d'exécution : 10%

##### **Critère du prix :**

Le critère du prix est évalué de la manière suivante :  
(offre la moins chère / offre du candidat considéré) x 70

Budget du service : 362 500.00 € HT

Estimation du service : 413 272.40 € HT

Le **tableau A** en annexe présente les différents prix des entreprises.

##### **Critère de la valeur technique :**

Afin de pouvoir apprécier l'offre, les candidats devaient fournir les renseignements suivants :

##### **MOYENS ET ORGANISATION DE L'ENTREPRISE (4 pts) :**

- *4 points : moyens matériels et humains prévus pour l'exécution du chantier. Les effectifs, par niveau de qualification, et les matériels seront précisés pour chaque tâche*

##### **METHODOLOGIE DE REALISATION DES TRAVAUX (12 pts) :**

- *4 points : description précise de la méthodologie et du phasage envisagés  
Des plans détaillés seront fournis pour chaque phase, qui préciseront les zones affectées aux travaux, aux approvisionnements, aux installations de chantier, aux zones de stockages et celles prévues pour la circulation publique (véhicules, piétons, accès riverains, ...)*
- *2 points : dispositions prévues pour prendre en compte les contraintes du site*
- *2 points : dispositions prévues pour garantir la sécurité du chantier*
- *2 points : dispositions prévues pour garantir la qualité des prestations*
- *2 points : dispositions prévues en matière de gestion des déchets de chantier*

##### **PLANNING PREVISIONNEL D'EXECUTION DES TRAVAUX (4 pts) :**

- *2 points : planning prévisionnel et organisationnel des travaux*
- *2 points : adéquation entre les tâches et le phasage de travaux*

L'analyse de la valeur technique est présente dans le **tableau B** en annexe.

### Critère du délai :

Le délai maximum autorisé était fixé à 70 jours calendaires pour la durée totale des travaux, excluant la préparation de chantier.

Le critère du délai d'exécution est évalué de la manière suivante :

(délai le plus court/délai du candidat considéré) x 10

Le **tableau A** en annexe présente les différents délais des entreprises.

## **VI. Analyse des offres après négociation :**

### Demandes de négociation :

En application de la section IV-4 du Règlement de Consultation, une **négociation technique** a été engagée avec les entreprises nécessitant des compléments d'informations sur les points suivants et une **négociation financière** avec les 3 candidats les mieux classés ayant présenté une offre régulière, avec un retour des offres demandées au **22 août 2024 à 12h00** :

- Pour TEAM TP : demande de précision sur la méthodologie envisagée et sur les contraintes du site.
- Pour TRADEC : demande de précision sur les cadences du planning.

### Retours de négociation :

Le retour des différentes entreprises est présenté ci-dessous :

- COLAS : Propose un rabais de 4.86% soit une offre portée à **384 000.00 € HT**.
- TEAM TP : L'entreprise transmet des précisions suffisantes sur la méthodologie et les contraintes.  
Propose un rabais de 2.00% soit une offre portée à **387 720.05 € HT**.
- TRADEC : L'entreprise transmet des précisions suffisantes sur les cadences du planning.  
Propose un rabais de 5.00% soit une offre portée à **368 279.95 € HT**.

Le **tableau C** en annexe présente le récapitulatif des offres après négociation.

### Conclusion :

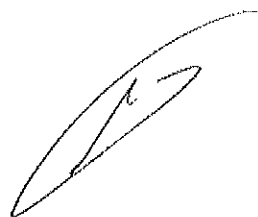
L'offre proposée par la société TRADEC apparaît comme économiquement la plus avantageuse après négociation. Il est proposé de retenir cette offre pour un montant de **368 279.95 € HT** soit **441 935.94 € TTC**.

## **VII. Décision d'attribution :**

Au vu du rapport d'analyse, le représentant du pouvoir adjudicateur décide d'attribuer les travaux à la société **TRADEC** pour un montant après négociation de **368 279.95 € HT**, soit **441 935.94 € TTC** et un délai de     jours.

Colmar, le 06/09/2024  
Pour le Maire  
L'Adjoint délégué

Christian MEISTERMANN

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'C' followed by a smaller 'M' and a final flourish.



**AMENAGEMENT DE LA RUE DE VERDUN**  
(entre la rue Jean-Jacques Henner et la rue Charles Sandherr)

**TABLEAU A : Propositions de notation et de classement** (avant négociation)

Budget TOTAL HT :	362 500,00 €	Estimation HT	413 272,40 €
Délai du marché :	70 jours		

Rang	Nom	Prix (C HT)	Np/70	Mémoire technique /20	Délais (jours)	Nd/10	NOTE
	LINGENHELD	435 944,00 €					
	EUROVIA	452 048,64 €					
	COLAS	403 615,98 €					
	ALTER	399 959,82 €					
	TP SCHNEIDER	432 960,65 €					
	TEAM TP	395 632,70 €					
1	TRADEC	387 663,10 €	70,0				91,6

Analyse des offres - Rue de Verdun avant négo / Tableau A



**AMENAGEMENT DE LA RUE DE VERDUN**  
(entre la rue Jean-Jacques Henner et la rue Charles Sandherr)

**TABLEAU C : Propositions de notation et de classement après négociation**

Budget TOTAL HT :	362 500,00 €	Estimation HT	413 272,40 €
Délai du marché :	70 jours		

Rang	Nom	Prix (€ HT)	Np/70	Mémoire technique /20	Délais (jours)	Nd/10	NOTE
	LINGENHELD	435 944,00 €					
	EUROVIA	452 048,64 €					
	COLAS	384 000,00 €					
	ALTER	399 959,82 €					
	TP SCHNEIDER	432 960,65 €					
	TEAM TP	387 720,05 €					
1	TRADEC	368 279,95 €	70,0				92,6

Analyse des offres - Rue de Verdun après nég. / Tableau C