



RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES

63541 - PIERREFONDS - Aménagement de la rue de l'Armistice

Rédacteur	Circuit de relecture interne		
	Chef de service	Partie Administrative	Directeur Général
Burak YILMAZ	Bénédicte LEFEBVRE	Adeline MERLOT	Florence SYOEN
Le 14/02/24	Le	Le 16/02/24	Le 19 02 2024
			

MODE DE DEVOLUTION ET DISPOSITIONS GENERALES DU MARCHÉ

L'opération est divisée en lots, chaque lot faisant l'objet d'un marché séparé.

Désignation des lots :

- lot 1 : VRD
- lot 2 : Espaces Verts

Il est prévu une décomposition en tranches définies comme suit :

- tranche ferme (lots 1 + 2) : section Camping au Clos Saint Ladre
- tranche optionnelle 1 (lot 1) : section Clos Saint Ladre à la sente de la Sautelle
- tranche optionnelle 2 (lots 1 + 2) : section sente de la Sautelle au carrefour Zwingenberg

Il n'est pas prévu de décomposition en phases.

La proposition de variantes facultatives n'est pas autorisée, celles imposées ne sont pas prévues.

Le marché ne comporte pas de prestations supplémentaires éventuelles.

RAPPEL DU DEROULEMENT DE LA PROCEDURE

■ Mode de passation, en application du Code de la Commande Publique

Marché conclu après procédure adaptée ouverte avec possibilité de négociation - art. R.2123-1, R.2123-4 à 6 du Code de la Commande Publique

■ Supports - Date de publication

- plateforme de dématérialisation : www.aws-entreprises.com le 05/12/23
- journal d'annonces légales : Gazette Oise le 07/12/23

■ Date et heure limites de réception des plis

Le 12 Janvier 2024 avant 12h00

■ Nombre de plis reçus

Lot 1 :

- dans les délais : 4
- hors délais : 0

Lot 2 :

- dans les délais : 5
- hors délais : 0

■ Enregistrement des plis reçus

Les plis reçus sont détaillés dans le registre des dépôts figurant en annexe 1.

■ Examen des candidatures

Il est décidé d'examiner les offres avant les candidatures (voir analyse candidature(s) en annexe 4)

■ Délai de validité des offres

Le délai de validité des offres est fixé à 6 mois à compter de la date limite de réception des offres.

DEROULEMENT DE L'ANALYSE

Il est rappelé que les analyses techniques et financières sont réalisées par le MOE (cf. annexe 5 - Rapport du MOE)

- Etudis Aménagement -

CONFORMITE DES OFFRES

La conformité des offres est analysée au regard des éléments demandés dans le DCE et repris en annexe 2.

L'ensemble des offres est conforme.

JUGEMENT DES OFFRES

■ Rappel des critères pondérés de sélection des offres

Intitulé du critère	Pondération
Valeur technique de l'offre	60 %
Prix de la prestation	40 %

■ Attribution des points et méthode de notation retenue

- sur le critère "valeur technique" jugement sur un total de 100 points (avant pondération)

La valeur technique sera évaluée sur la base des informations contenues dans le mémoire technique produit à l'appui de son offre par le candidat.

Le mémoire technique sera jugé et crédité d'un nombre de points fixé au maximum à 100. Si le candidat omet d'y mentionner un ou plusieurs éléments relatifs à l'un ou plusieurs des sous-critères listés ci-après, il se verra crédité de zéro point au sous-critère correspondant à ce manquement.

Toutes ces données doivent concerner la seule agence qui fait l'offre et être en cours de validité au moment de la remise de l'offre.

Dans le détail, la répartition des points s'opérera de la manière suivante :

- ❖ analyse des contraintes du site et de son environnement - 20 points
- ❖ modes opératoires, moyens humains & techniques - 20 points

- ❖ présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage - 20 points
 - ❖ prise en compte de l'environnement et de sa préservation - 20 points
 - ❖ qualité des matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des fournitures - 20 points
- sur le critère "prix des prestations" jugement sur un total de 100 points (avant pondération)

L'analyse du prix des prestations portera sur le montant total hors taxes figurant au contrat.

L'offre financière la moins onéreuse et recevable (c'est à dire pour laquelle il n'a pas été démontré que les prix présentaient un caractère anormalement bas et qui remplit les conditions de recevabilité sur le plan de la valeur technique) sera créditée du maximum de 100 points (avant pondération).

Pour les autres candidats, le nombre de points (P) affecté à chaque offre est calculé de la manière suivante :

$$P = 100 \times (\text{montant de l'offre la moins-disante} / \text{montant de l'offre considérée}).$$

■ Détection d'une offre susceptible d'être anormalement basse

Aucune offre n'apparaît susceptible d'être qualifiée d'anormalement basse.

■ Conformité des offres après analyse

L'ensemble des offres est conforme.

■ Proposition de classement des offres du LOT 1 – VRD

Analyse du prix

Désignation		DEGAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
Montant de l'offre	€ HT	1 099 474,95 €	1 052 335,32 €	999 482,75 €	888 880,97 €
Points	sur 100	██████	██████	██████	100,00
Points après pondération de 40 %	sur 40	██████	██████	██████	40,00
Classement		██████	██████	██████	1

Analyse technique

Critère	Points	DEGAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
Analyse des contraintes du site et de son environnement	sur 20	██████	██████	██████	18,00
Modes opératoires, moyens humains & techniques	sur 20	██████	██████	██████	18,00
Présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage	sur 20	██████	██████	██████	20,00
Prise en compte de l'environnement et de sa préservation	sur 20	██████	██████	██████	15,00
Qualité des matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des fournitures	sur 20	██████	██████	██████	20,00
Points	sur 100	██████	██████	██████	91,00
Points après pondération de 60 %	sur 60	██████	██████	██████	54,60
Classement		██████	██████	██████	1

Synthèse

Désignation		DEGAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
Note prix	sur 40				40,00
Note technique	sur 60				54,60
Total des notes pondérées		sur 100			94,60
Classement		4			1

Proposition de classement des offres du LOT 2 – ESPACES VERTS

Analyse du prix

Désignation		Compiegne Paysage	Loiseleur	Verts Jardins	Hie Paysage	Troquet Xavier
Montant de l'offre	€ HT	27 968,75 €	31 867,76 €	36 517,50 €	26 882,50 €	28 114,00 €
Points	sur 100	96,12				
Points après pondération de 40 %	sur 40	38,45				
Classement		2				

Analyse technique

Critère	Points	Compiègne Paysage	Loiseleur	Verts Jardins	Hie Paysage	Troquet Xavier
Analyse des contraintes du site et de son environnement	sur 20	15,00	██████	██████	██████	██████
Modes opératoires, moyens humains & techniques	sur 20	15,00	██████	██████	██████	██████
Présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage	sur 20	10,00	██████	██████	██████	██████
Prise en compte de l'environnement et de sa préservation	sur 20	20,00	██████	██████	██████	██████
Matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des	sur 20	20,00	██████	██████	██████	██████
Points	sur 100	80,00	██████	██████	██████	██████
Points après pondération de 60 %	sur 60	48,00	██████	██████	██████	30,00
Classement		1	██████	██████	██████	██████

Synthèse

Désignation		Compiègne Paysage	Loiseleur	Verts Jardins	Hie Paysage	Troquet Xavier
Note prix	sur 40	38,45	██████	██████	██████	██████
Note technique	sur 60	48,00	██████	██████	██████	██████
Total des notes pondérées	sur 100	36,45	30,00	31,45	35,00	35,00
Classement		1	██████	██████	██████	██████

PROPOSITION D'ATTRIBUTION

Au vu des critères analysés par le Maître d'Œuvre, il est proposé au Pouvoir Adjudicateur de retenir :

N° LOT	INTITULE DU LOT	ATTRIBUTAIRES	MONTANT HT
LOT 1	LOT 1 : VMD	EUROVIA	888 880.97 € HT
LOT 2	LOT 2 : ESPACES VERTS	COMPIEGNE PAYSAGE	27 968,75 € HT

Les différents lots sont respectivement attribués aux prestataires ci-avant nommés sous réserve de la présentation de l'ensemble des pièces candidatures et attributaires préalables à la signature du marché. A défaut de produire ces documents dans un délai imparti, l'offre du candidat attributaire sera rejetée et il sera éliminé.

Le candidat se trouvant en 2^{ème} position au classement du lot concerné deviendra attributaire du marché sous réserve de présenter à son tour l'ensemble des pièces candidatures et attributaires préalables à la signature du marché, dans un délai fixé à cette occasion.

Acceptation du Pouvoir Adjudicateur valant décision d'attribution

A Pierrefonds, le

21 FEV. 2024

Le Maire

Florence DEMOUY



ANNEXE 1 - REGISTRE DES DEPOTS

REGISTRE DES DEPOTS PAR LOT

A BEAUVAIS, le 12/01/2024

COMMUNE DE PIERREFONDS

Rue Louis d'Orléans 60350 PIERREFONDS

Téléphone : 0344428038

mairie@mairie-pierrefonds.fr

Ref. acheteur
Publié le

63541 / 23-508
05/12/23

Ref. MPI
Expire le

T-PA-1380262
12/01/24 à 12:00

Objet de la consultation :
Aménagement de la Rue de l'Armistice

Responsable chargé de l'enregistrement : MERLOT Adeline

Nature des plis enregistrés : ☒ candidatures ☒ offres

Enregistrement des plis

Lot n° 1

Pli	D / P	Dépôt le	Soumissionnaire	CR	CA	OR	OS
3	D	11/01/24 à 10:30	ENTREPRISE DEGAUCHY OISE 60310 Carnetancourt				
4	DR	11/01/24 à 15:37	EUROVIA PICARDIE 60150 Thourrotte				
7	D	11/01/24 à 17:51	Ebbissement de Sertis 60300 Sertis				
9	D	12/01/24 à 08:42	PELLE T.P. 60750 Choisy au bac				
10	D	12/01/24 à 08:48	EUROVIA PICARDIE 60150 Thourrotte				

Lot n° 2

Pli	D / P	Dépôt le	Soumissionnaire	CR	CA	OR	OS
1	D	10/01/24 à 08:40	COMPIEGNE PAYSAGE				
2	D	11/01/24 à 11:31	Groupe Loiseleur Hauts de 60870 Villers-saint-p				
5	D	11/01/24 à 16:05	VERTS JARDINS PICARDIE 60400 Ressons-sur-mat				
6	D	11/01/24 à 16:17	HIE PAYSAGE 60880 Jaur				
8	D	11/01/24 à 18:31	TROQUET XAVIER 60610 Lacroix saint o				

D : dépôt dématérialisé
D* : dépôt dématérialisé lié à une copie de sauvegarde
DR : dépôt dématérialisé remplacé
P : dépôt papier
S : dépôt papier (copie de sauvegarde) non lié à un dépôt démat
S* : dépôt papier (copie de sauvegarde) lié à un dépôt démat

Arrêté de la liste

A ce jour il a été reçu : 10 plis dans les délais et 0 plis hors délais.

A BEAUVAIS, le 12/01/2024
le fonctionnaire chargé de l'enregistrement,

Décharge

Je soussigné, certifie avoir reçu les plis enregistrés dont je donne décharge au responsable de leur enregistrement.

A PIERREFONDS, le 12/01/2024

ANNEXE 2 - ETAT DES PLIS RECUS

NOM DU CANDIDAT	Contrat	DQE	BPU	Membre technique
DEGAUCHY TP	X	X	X	X
COLAS	X	X	X	X
EUROVIA	X	X	X	X
PELLE TP	X	X	X	X
COMPIEGNE PAYSAGE	X	X	X	X
LOISELEUR	X	X	X	X
VERTS JARDINS	X	X	X	X
HIE PAYSAGE	X	X	X	X
TROQUET XAVIER	X	X	X	X

ANNEXE 3 - ANALYSE TECHNIQUE DETAILLEE

DESAUVY	CDIAS	PELLE TP	EUROVIA
VALEUR TECHNIQUE sur 200 points			
Analyse des contraintes du site et de son environnement sur 20 Points			
			<p>Visite de site avec reportage photographique</p> <p>Règlement des contraintes et solutions :</p> <ul style="list-style-type: none"> Traffic avec nombreux carrefours / Signalisation et balisage renforcé Présence de riverains et commerces / Maintien des accès Circulation piétonne / Balisage sur trottoir opposé OMV / Collecte Présence d'un arrêt de bus / Maintien du fonctionnement Proposition d'implantation de base vie sur terrain près du lotissement rue de l'Armistice Communication riveraine / Tenue d'une réunion publique et flyers Présence d'une école Accès aux RPI Présence de réseaux / DICT Accès camping Contact ABF <p>Carte des contraintes avec photographies</p> <p>POINTS POSITIFS</p> <p>Visite de site avec reportage photographique</p> <p>Proposition d'implantation de la base vie</p> <p>Présentation d'une carte des contraintes très lisible sur l'opération</p> <p>POINTS NÉGATIFS</p> <p>La gestion des nuisances aux riverains est peu développée.</p>
Mises opérationnelles, moyens humains & techniques sur 20 Points			
			<p>Réalisation des travaux en demi chaussée avec mise en œuvre des modèles de nuit</p> <p>Modes opératoires avec coordination moyens humains / Matériels / Fournitures et Contrôles pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> Installation de chantier / Implantation / Détection Sondages et piquetage Maintien des accès riverains Mise en œuvre de la signalisation et d'un alternat Séjour de chaussée Abattage, débroussaillage Démolition des revêtements Préparation des emplacements et ancrages Dépose de bordures et carreaux et démolition divers Rabotage de chaussée Décapage de terre végétale Terrassements Fossé de gâcheries Couche d'assèchement et enduit Pose de bordures latérales Mise à niveau d'ouvrages Pose de regards d'assèchement Pose de réseaux d'assèchement Essais de compactage Mise en œuvre de matériaux granulaires mécaniques et manuels Couche d'assèchement et enduit Pose de pavés de dalles Pose de bande de guidage Mise en œuvre de matériaux bitumineux mécaniques et manuels Installation de béton drainant Pose de mobilier et de signalisation verticale Déplacement de luminaires DOE et essais Gestion des déchets de chantier Fourniture du plan de contrôle par tâche avec fréquence Moyens Humains : <ul style="list-style-type: none"> Un Chef d'Agence : Vincent DEPUY Un chef de Secteur : Sébastien TORRENS Un Conducteur de Travaux : Baptiste MALAINE Un Chef de Chantier VRD : Julien TORRENS Une Équipe VRD de 4 Compagnons hommes Un Chef de Chantier Enduits : Bémy KOCH Un Équipe d'enduits de 5 Compagnons hommes <p>Présentation des moyens d'études et de contrôle</p> <p>Sous-Traitance envisagée pour :</p> <ul style="list-style-type: none"> Signalisation : SIGNATURE Béton drainant et pose bordures : COSE ENVIRONNEMENT Déplacement de luminaires : LÉGENS Détection de réseau : ARSO <p>POINTS POSITIFS</p> <p>Plan de contrôle fourni</p> <p>Équipe compétente et suffisante pour la réalisation des prestations</p> <p>Notes opératoires complètes</p> <p>POINTS NÉGATIFS</p> <p>Les moyens des sous-traitants ne sont pas présentés.</p>
Présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage sur 20 Points			
			<p>Production de plannings par phase ARSO coordination moyens humains et matériel</p> <p>Présentation d'un phasage avec plan et schéma :</p> <ul style="list-style-type: none"> TT en trois sous phases sur 5,5 semaines TD1 en quatre sous phases sur 9,0 semaines TD2 en cinq sous phases sur 8,0 semaines avec proposition de déviation via RD 602 / N31 / D15

DEBAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
			Présentation des travaux par phase avec travaux en alternat en en déviation avec schéma POINTS POSITIFS Approches très détaillées et détaillées Détail des circulations véhicules et piétons par phase Conception des plans de circulation moyennes POINTS NEGATIFS Néant
			20
Pris en compte de l'environnement et de la préservation des 25 Points			
			Gestion et tri des déchets Méthodologie de valorisation des déchets Protection des ressources POINTS POSITIFS La gestion des déchets est complète POINTS NEGATIFS Pas de quantification des déchets propres aux travaux Pas de nomination des lieux de traitement Pas de quantification des déchets au chantier
			15
Qualité des matériaux proposés et précision sur le détail des bordures des ouvertures sur 20 Points			
			Liste de fournisseurs AVEC détails des fournitures pour : Pavés, Matériaux granulaires, Géotextile, Matériaux bitumineux, Bordures béton, Construction d'assainissement, Fente de voirie, Mobilier et signalisation Fiches techniques présentées : - Pavés et bordures grès : PAVES DE RUE - Matériaux granulaires : SACKER / ANTOPE / MNL (Recyclage) - Géotextile : TENICATE - Matériaux bitumineux : SEDO - Emulsion : LES LUNTS DE PICARDIE - Bennes à déchets béton : STRADAL - Béton de pose : EQUIOM / PAROLANCO - Canalisation assainissement fonte : PAM - Regard de visite : BLAND - Fente de voirie et BE : FONDATEL - Gabot et goupille : FONDATEL - Cariveau à grille : STRADAL - Fosse et cloche : AREA / ORVAL - Dalles podotactiles : ALKERN - Signalisation verticale : SVMS - Signalisation horizontale : SAA - Grillage avertisseur : NORTEME POINTS POSITIFS Liste et fiches techniques conformes au cahier des charges et complètes Délai de fourniture précisé POINTS NEGATIFS Néant
			20
		VALEUR TECHNIQUE sur 20 points	91,00
		VALEUR TECHNIQUE pondérée sur 60 points	54,60
		Prix des Prestations sur 100 Points	
			BRS 880,97 €
			100,00
		Prix des Prestations pondérée sur 40 points	40,00
		TOTAL GENERAL	94,60

3/4

COMPTE RENDU	LODEUR	VERTS JARDIN PICARDIE	IRE PAYSAGE	TROQUET XAVIER
Qualité des matériaux proposés et prix de la prestation de la prestation sur 20 Points				
<p>Liste de fournisseurs et/ou de services pour : Terrain végétal, système anti-racine, arrosage, accessoires de plantation, structures et gaines</p> <p>Fournisseurs recommandés :</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arrosage : PLANT SERVICES - Arrosage : PLANT SERVICES - Compost : Compost Ciel - Arrosage : AMARANTHE - Tuteurs et planches : LE SOUFFLE VERT - Accessoires de pose : AMARANTHE - Paillage : BIP - Amendement : ORGANIC VEGETAL - Gazon : LA MAISON DU GAZON <p>PRESTATIONS POSSIBLES :</p> <p>Liste et descriptifs techniques conformes au cahier des charges et complétés</p> <p>Délai de livraison annoncé</p> <p>PRESTATION RELEVÉE</p> <p>révisé</p>				
20				
80,00		VALEUR TECHNIQUE sur 20 points		
48,00		VALEUR TECHNIQUE pondérée sur 80 points		
		PRIX DES PRESTATIONS sur 200 Points		
27 964,75 €				
96,12		PRIX DES PRESTATIONS pondérée sur 80 points		
38,45				
86,45		TOTAL GENERAL		

ANNEXE 4 - CANDIDATURES

PRESTATAIRE	EUROVIA	COMPIEGNE PAYSAGE
DUME		
DUME complet		
FORMULAIRES		
DC 1	X	X
Déclaration honneur	X	X
CAPACITES ECONOMIQUES ET FINANCIERES		
Attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle	X	X
CAPACITES TECHNIQUES ET PROFESSIONNELLES		
Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années		X

ANNEXE 5 - RAPPORT DU MAÎTRE D'ŒUVRE



AMENAGEMENT DE LA RUE DE L'ARMISTICE

RAPPORT D'ANALYSE D'OFFRES

Dury, le 16 janvier 2024,

Maître de l'Ouvrage : Commune de PIERREFONDS

Assistant Maître d'Ouvrage : ADTO / SAO

Maître d'Œuvre : ETUDIS Aménagement

I - OBJET

Le présent document concerne l'analyse technique et financière des offres pour les travaux d'aménagement de la rue de l'armistice à Pierrefonds (60).

II - MODE DE CONSULTATION

La maîtrise d'œuvre ETUDIS Aménagement a étudié et élaboré un dossier de consultation des entreprises pour la réalisation de ces travaux.

La procédure retenue est celle de la Procédure adaptée en application des articles L2123-1, R2123-1, R2123-4 à 6 du Code de la commande publique.

Le marché sera conclu soit avec un prestataire unique, soit avec des prestataires en groupement.

Le marché est décomposé en 2 lots :

- lot n°1 : VRD
- lot n° 2 : Espaces Verts

Les candidats ont la possibilité de répondre à un ou plusieurs lots.

L'opération fait l'objet d'une décomposition en tranche comme suit :

- Tranche ferme (lots 1 + 2) : section Camping au Clos Saint Ladre
- Tranche optionnelle 1 (lot 1) : section Clos Saint Ladre à la sente de la Sautelle
- Tranche optionnelle 2 (lots 1 + 2) : section sente de la Sautelle au carrefour Zwingenberg

Le marché sera traité sous la forme de prix unitaires.

La consultation a été publiée sur le site www.aws-entreprises.com, avec une date limite de remise des offres fixée au 12 janvier 2024 à 12h00.

Les critères de jugement des offres fixés à l'article 6 du Règlement de Consultation sont les suivants :

- Valeur technique de l'offre appréciée à travers le mémoire technique demandé aux candidats avec une pondération de 60%
- Prix de la prestation avec une pondération de 40%

Les articles 2-4 et 2-5 du Règlement de Consultation ne comportent pas de PSE et n'autorisent pas les variantes.

Quatre (4) entreprises ont répondu au lot 1 VRD avant la date limite, dans les conditions requises à l'article 5 du règlement de la consultation : DEGAUCHY, COLAS, PELLE TP et EUROVIA.

Cinq (5) entreprises ont répondu au lot 2 Espaces Verts avant la date limite, dans les conditions requises à l'article 5 du règlement de la consultation : COMPIEGNE PAYSAGE, LOISELEUR, VERTS JARDINS PICARDIE, HIE PAYSAGE et TROQUET XAVIER.

III - OUVERTURE DES PLIS

Les montants H.T. de l'estimation des travaux du MOE est la suivante :

Lot 1 : Total HT : 930 050,00€

Tranche Ferme : MONTANT HT : 284 530,00€

Tranche Optionnelle 1: MONTANT HT: 316 050,00€

Tranche Optionnelle 2: MONTANT HT: 329 470,00€

Lot 2 : Total HT : 28 250,00€

Tranche Ferme : MONTANT HT : 22 175,00€

Tranche Optionnelle 1: MONTANT HT: 6 075,00€

Ensemble des lots et des tranches : 958 300,00€ HT

Ouverture des plis : le 12 janvier 2024 par l'AMO.

IV – ANALYSE DES OFFRES ET OUVERTURE DES PLIS

Conformément aux dispositions de l'article R.2161-4 du code de la commande publique, le pouvoir adjudicateur a procédé à l'analyse des offres avant de procéder à l'analyse de la recevabilité des candidatures.

L'analyse des candidatures n'a pas décelé d'offre irrecevable.

L'examen des offres n'a donné lieu à aucune remarque.

A l'ouverture des plis, il a été constaté les résultats suivants :

LOT 1 - VRD	DEGAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
TF Montant HT	██████████	██████████	██████████	262 719,10€
TO1 Montant HT	██████████	██████████	██████████	335 253,53€
TO2 Montant HT	██████████	██████████	██████████	290 908,33€
TOTAL HT	1 099 474,95€	1 052 335,32€	999 482,75€	888 880,97€

LOT 2 – ESPACES VERTS	COMPIEGNE PAYSAGE	LOISELEUR	VERTS JARDINS	HIE PAYSAGE	TROQUET XAVIER
TF Montant HT	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
TO1 Montant HT	██████████	██████████	██████████	██████████	██████████
TOTAL HT	27 968,75€	31 867,76€	36 517,50€	26 882,50€	29 114,00€

V - ANALYSE TECHNIQUE DES OFFRES

Les caractéristiques techniques ont été préalablement définies par le Maître d'Œuvre dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières.

Les entreprises devaient remettre un mémoire technique. L'analyse sur le tableau joint en annexe 1 est faite à partir des éléments précisés au Règlement de Consultation article 6.2 pour un total de 100 points répartis comme suit :

- Sous-critère A : analyse des contraintes du site et de son environnement - 20 points
- Sous-critère B : modes opératoires, moyens humains & techniques - 20 points
- Sous-critère C : présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage - 20 points
- Sous-critère D : prise en compte de l'environnement et de sa préservation - 20 points
- Sous-critère E : qualité des matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des fournitures - 20 points

Les tableaux d'analyses sont détaillés en annexe 1 et les notes obtenues sont les suivantes :

LOT 1 - VRD

MÉMOIRE TECHNIQUE	Pts	DEGAUCHY	COLAS	PELLE TP	EUROVIA
<u>Sous-critère A :</u> Analyse des contraintes du site et de son environnement	20,00	15,00	20,00	10,00	18,00
<u>Sous-critère B :</u> Modes opératoires, moyens humains & techniques	20,00	10,00	8,00	12,00	18,00
<u>Sous-critère C :</u> Présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage	20,00	10,00	20,00	10,00	20,00
<u>Sous-critère D :</u> Prise en compte de l'environnement et de sa préservation	20,00	10,00	15,00	10,00	15,00
<u>Sous-critère E :</u> Qualité des matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des fournitures	20,00	10,00	18,00	15,00	20,00
POINTS SUR 100 points	100,00	55,00	61,00	57,00	91,00
NOTE PONDEREE SUR 60 points	60,00	33,00	36,60	34,20	54,60
CLASSEMENT		4	1	3	1

LOT 2 – ESPACES VERTS

MÉMOIRE TECHNIQUE	Pts	COMPIEGNE PAYSAGE	LOISELEUR	VERTS JARDINS	HIE PAYSAGE	TROQUET XAVIER
<u>Sous-critère A :</u> Analyse des contraintes du site et de son environnement	20,00	15,00	12,00	10,00	15,00	10,00
<u>Sous-critère B :</u> Modes opératoires, moyens humains & techniques	20,00	15,00	20,00	10,00	20,00	15,00
<u>Sous-critère C :</u> Présentation d'un planning détaillé et d'un plan de phasage	20,00	10,00	10,00	10,00	15,00	10,00
<u>Sous-critère D :</u> Prise en compte de l'environnement et de sa préservation	20,00	20,00	10,00	10,00	10,00	10,00
<u>Sous-critère E :</u> Qualité des matériaux proposés et précision sur les délais de livraison des fournitures	20,00	20,00	20,00	10,00	15,00	20,00
POINTS SUR 100 points	100,00	80,00	60,00	40,00	75,00	60,00
NOTE PONDEREE SUR 60 points	60,00	48,00	36,00	24,00	45,00	30,00
CLASSEMENT		1	2	5	3	4

VI - ANALYSE FINANCIERE DES OFFRES

Formule :

La comparaison des prix sera effectuée sur la base du montant total HT figurant dans **le contrat**.

La notation de l'offre du candidat (i) selon le critère de prix sera effectuée à l'aide de la formule suivante :

$$N(i) = 40 * (P(m) / P(i))$$

Dans laquelle :

N (i) est la note attribuée à l'offre de prix du candidat (i);

P (i) est le prix de l'offre du candidat (i);

P (m) est le prix de l'offre la mieux disante.

Vérification matérielle des offres :

La vérification matérielle des offres entraîne les remarques suivantes.

LOT 2 – ESPACES VERTS

LOISELEUR :

Différent montant TO

VERTS JARDINS PICARDIE :

Erreur dans la somme TF+TO

Le tableau en annexe 2 reprend l'ensemble des offres vérifiées.

LOT 1 – VRD (Ensemble des tranches)

MONTANT DES OFFRES VERIFIEES	Montant H.T.	T.V.A. 20 %	Montant T.T.C.	Points sur 100	Note	Classt
DEGAUCHY	1 099 474,95 €	219 894,99 €	1 319 369,94 €	80,85	32,34	3
COLAS	1 052 335,32 €	210 467,06 €	1 262 802,38 €	84,37	33,75	3
PELLE TP	999 482,75€	199 896,55 €	1 199 379,30 €	85,83	35,52	2
EUROVIA	888 880,97 €	177 776,19 €	1 066 657,16 €	100,00	40,00	1

LOT 2 – ESPACES VERTS (Ensemble des tranches)

MONTANT DES OFFRES VERIFIEES	Montant H.T.	T.V.A. 20 %	Montant T.T.C.	Points sur 100	Note	Classt
COMPIEGNE PAYSAGE	27 968,75 €	5 593,73 €	33 562,38 €	96,12	38,45	2
LOISELEUR	31 867,76 €	6 373,55 €	38 241,31 €	84,36	33,74	3
VERTS JARDINS	36 517,50€	7 303,50 €	43 821,00€	73,52	29,42	5
HIE PAYSAGE	26 882,50 €	5 376,50 €	32 259,00 €	100,00	40,00	1
TROQUET XAVIER	29 114,00 €	5 822,80 €	34 936,80 €	82,34	36,93	3

VII – CONCLUSION

L'analyse effectuée sur les offres avant négociation pour les travaux portant sur l'aménagement de la rue de l'Armistice sur la commune de Pierrefonds se résume dans les tableaux ci-dessous
Ces tableaux prennent en compte les critères de hiérarchisation.
Chaque candidat se voit attribuer une note globale sur 100.

LOT 1 – VRD (Ensemble des tranches)

ENTREPRISES	PRIX PRESTATIONS sur 40 pts	VALEUR TECHNIQUE sur 60 pts	Total des critères d'attribution Sur 100 pts	CLASSEMENT GENERAL
DEGAUCHY	32,34	3,00	65,34	4
COLAS	33,73	54,60	88,33	2
PELLE TP	35,67	34,20	69,87	3
EUROVIA	40,00	54,60	94,60	1

Au regard des offres proposées, nous proposons d'attribuer le marché à l'entreprise **EUROVIA** pour un montant total de 888 880,97 € HT pour l'ensemble des tranches, soit une moins-value de 41 169,03 € HT par rapport à l'estimation soit – 4,42 %.

LOT 2 – ESPACES VERTS (Ensemble des tranches)

ENTREPRISES	PRIX PRESTATIONS sur 40 pts	VALEUR TECHNIQUE sur 60 pts	Total des critères d'attribution Sur 100 pts	CLASSEMENT GENERAL
COMPIEGNE PAYSAGE	38,45	48,00	86,45	1
LOISELEUR	33,73	45,80	79,53	3
VERTS JARDINS	29,45	24,00	53,45	5
HIE PAYSAGE	40,00	45,00	85,00	2
TROQUET XAVIER	36,93	30,00	66,93	4

Au regard des offres proposées, nous proposons au Maître de l'Ouvrage d'attribuer le marché à l'entreprise **COMPIEGNE PAYSAGE** pour un montant total de 27 968,75 € HT pour l'ensemble des tranches, soit une moins-value de 281,35 € HT par rapport à l'estimation soit – 0,10 %.