

Note de synthèse 407vo2639

Ville de Sens

Travaux de requalification de la rue des Déportés et de la Résistance et des abords du parking de l'Abbé Poupon

Information disponible

- Le nom des candidats et le montant de leur offre
- La méthode de notation employée par le maître d'ouvrage
- La notation détaillée de l'offre de chaque candidat

Résultat de la consultation

	COLAS	ROUGEOT
Classement :	évincée	retenue
Montant (H.T.) :	1217 k€	969 k€
Note technique :	55 sur 60	52,40 sur 60

Nombre de candidats :

3

La concurrence pour ce type de marché est **assez faible** par rapport à la moyenne nationale, mais aussi habituelle pour ce maître d'ouvrage (**3,9 candidats** en moyenne.)

Pondération du prix :

40 %

Pondération du critère prix **faible** pour ce type de marché en France, ce qui permet d'augmenter la marge sur le prix grâce à un bon mémoire technique.

Écart de prix :

26 %

Très fort écart entre l'attributaire et son challenger, par rapport à la moyenne nationale.

Aussi, cette valeur diffère grandement de l'indice moyen dans le département (**12% d'écart de prix** en moyenne).

Écart de qualité :

+5 %

Bonne performance de COLAS par rapport à ROUGEOT sur la qualité du mémoire technique appréciée par l'acheteur. Habituellement, nous observons pour ce maître d'ouvrage un **écart de notation qualité de 5%**, ce qui laisse préjuger d'une assez faible rigueur dans la notation.

Formule de notation du prix :

La Ville de Sens utilise une formule de type **hyperbolique** dans laquelle : $N = B \times P0 / P$ (B correspond à la pondération du prix, P l'offre à noter et P0 l'offre moins disante).

Cette formule, très utilisée par les maîtres d'ouvrage en France, est neutre dans l'évaluation du montant des offres : elle ne favorise ni aggrave la notation des concurrents.