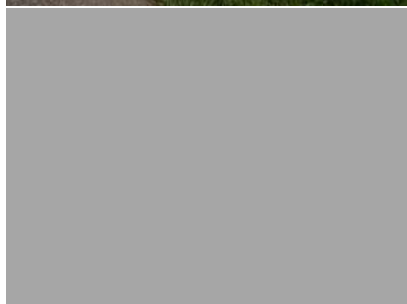


REALISATION D'UNE LIAISON CYCLABLE ENTRE STUTZHEIM ET OBERHAUSBERGEN



RAPPORT D'ANALYSE DES OFFRES « TRAVAUX »

OPERATION 21.006
JUILLET 2023
INDICE A

1.	IDENTIFICATION DU DOCUMENT	3
2.	IDENTITE DU DEMANDEUR	4
3.	DOCUMENTS SUPPORTS	4
4.	OBJET DE LA CONSULTATION	5
5.	DEROULEMENT DE LA PROCEDURE	5
5.1.	MODALITES DE PUBLICITE	5
5.2.	LISTE DES OFFRES OBTENUES	5
6.	ANALYSE DES OFFRES	6
6.1.	RAPPEL DES CRITERES D'ATTRIBUTION	6
6.2.	VERIFICATION DES OFFRES ET NOTATION DES CRITERES	7
7.	NEGOCIATION / MISE AU POINT DES OFFRES	7
8.	PROPOSITION D'ATTRIBUTION	8

1. IDENTIFICATION DU DOCUMENT

Contact : Fabrice MEYER
Directeur de la société M2i
Tél. 03.88.51.16.10
Mail. f.meyer@m2i-vrd.fr

Préparé par : Nelson PATRICIO et
Chef de projet
Tél. 03.88.51.16.10
Mail. n.patricio@m2i-vrd.fr

Valérie ESCHENBRENNER
Secrétaire-Comptable
Tél. 03.88.51.16.10
Mail. accueil@m2i-vrd.fr

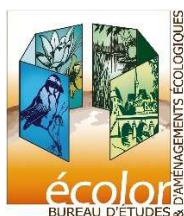
Numéro de l'affaire : 21.006

Identification du document : 230725 – Rapport analyse offres indA

Référence	Version	Date	Modification	Préparé par	Approuvé par
Rapport d'analyse des offres « travaux »	Indice A	25/07/2023	Publication initiale	Valérie ESCHENBRENNER	Fabrice MEYER



24, rue des Chasseurs 67170 WINGERSHEIM
T. 03.88.51.16.10
accueil@m2i-vrd.fr
www.m2i-vrd.fr



Réalisation d'une liaison cyclable entre Stutzheim et
Oberhausbergen

Page 3 sur 8
Indice A
Rédigé le 25.07.2023

2. IDENTITE DU DEMANDEUR

L'identité de l'organisme en charge de la réalisation du projet :



Communauté de Communes Kochersberg Ackerland

Le Trèfle

32 rue de Romains

67370 TRUCHTERSHEIM

☎ 03.90.29.26.15

✉ celine.zeisloff@kochersberg.fr

SIRET : 200 034 635 00017

Représentée par M. Justin VOGEL, Président

3. DOCUMENTS SUPPORTS

Les documents référents pour le présent dépouillement sont :

- Offres des candidats émanant de la plateforme dématérialisée transmises par mail par la commune au maître d'œuvre
- Règlement de la consultation

Les documents annexés à la présente étude sont les suivants :

- Tableau de notation

4. OBJET DE LA CONSULTATION

La présente consultation de travaux concerne la réalisation d'une liaison cyclable entre Stutzheim et Oberhausbergen.

Le mode de passation utilisé est la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 1° du Code de la Commande Publique.

Il s'agit d'un marché ordinaire sans allotissement.

Les prestations « travaux » sont évaluées par la maîtrise d'œuvre à : **978 545.00 € HT**

5. DEROULEMENT DE LA PROCEDURE

5.1. Modalités de publicité

Publicité :	Plateforme dématérialisée : https://alsacemarchespublics.eu
Date de consultation :	26/06/2023
Date et heure limite de réception des offres :	19/07/2023 à 12 heures
Délai de validité des offres :	120 jours

5.2. Liste des offres obtenues

Nombre de plis reçus dans les délais impartis : 5 au total

Nombre de plis reçus hors délais : 0

Liste détaillée des offres reçues:

- COLAS
- EUROVIA
- GCM
- JEAN LEFEBVRE
- LINGENHELD

6. ANALYSE DES OFFRES

6.1. Rappel des critères d'attribution

Les critères de sélection des offres ainsi que la pondération appliquée sont les suivants :

1. Prix de l'offre, noté sur 60 points

Selon la formule : $NOTE = 160 - 100 \times (PE / PO)$

Avec PE = prix du candidat noté

PO = prix du candidat moins disant si le prix du candidat moins disant est inférieur au prix d'objectif établi par le maître d'oeuvre

PO = prix d'objectif établi par le maître d'oeuvre si le prix du candidat moins disant est supérieur au prix d'objectif établi par le maître d'oeuvre

2. La valeur technique, notée sur 40 points

Moyens humains affectés au chantier, notés sur 10 points

- ➔ Personnel encadrant détaillé (2 points)
- ➔ Moyens par phases détaillées de chantier (2 points)
- ➔ Travaux cotraités, sous-traités et désignation du/des co/sous-traitants (6 points)

Moyens en matériel affectés au chantier, notés sur 6 points

- ➔ Moyens par phases détaillées de chantier (3 points)
- ➔ Détail sur le mode opératoire de réalisation de la passerelle (3 points)

Mesures pour la protection de l'environnement, notées sur 10 points

- ➔ SOGED détaillé (4 points)
- ➔ Mesures de préservation de l'environnement spécifiquement mises en oeuvre pour ce chantier (6 points)

Planning d'exécution des travaux noté sur 14 points

- ➔ Présentation d'un planning détaillé par phases opérationnelles (14 points)

Les sous-critères seront notés de la manière suivante :

Très satisfaisant : 100% de la note maxi

Satisfaisant : 75% de la note maxi

Moyen : 50% de la note maxi

Peu satisfaisant : 25% de la note maxi

Insatisfaisant ou non fourni : 0

6.2. Vérification des offres et notation des critères

Le dépouillement des offres ne révèle aucune erreur arithmétique.

Le classement des offres, sur la base des critères d'attribution du règlement de la consultation, est le suivant :

N° de classement des offres examinées	Nom commercial du candidat	Notation sur 100 points
1	LINGENHELD	97.50
2	COLAS	71.78
3	EUROVIA	68.37
4	JEAN LEFEBVRE	59.84
5	GCM	36.32

Le détail des notations pour chaque critère est donné dans le tableau annexé au présent rapport.

7. NEGOCIATION / MISE AU POINT DES OFFRES

En conclusion, on peut affirmer que la mise en concurrence a bien joué son rôle avec 5 offres obtenues. L'offre du candidat moins-disant est de 5,50% en-dessous de l'estimation du maître d'œuvre. L'offre médiane étant située à +22% de cette même estimation. On relève toutefois une grande amplitude de prix des offres obtenues (60% entre le plus cher et le moins cher), amplitude partiellement expliquée par la grande diversité des travaux projetés (terrassements, génie civil, gros-œuvre, enrobés bitumineux, signalisation, ...).

A ce titre, le candidat GCM se retrouve légèrement au-dessus des 20% (+23.79%) de l'offre médiane majorée et le candidat LINGENHELD se retrouve légèrement en-dessous des 20% (-22.47%) de l'offre médiane minorée. Toutefois après analyse des prix unitaires, aucune offre ne sera jugée ni anormalement haute ni anormalement basse.

COMMUNAUTE DE COMMUNES KOCHERSBERG ACKERLAND

LIAISON CYCLABLE STUTZHEIM - OBERHAUSBERGEN

ANALYSE DES OFFRES ANORMALEMENT HAUTES

CANDIDATS	MONTANTS EN € HT
COLAS	1 139 592,19 €
EUROVIA	1 194 240,28 €
GCM	1 476 850,00 €
JEAN LEFEBVRE	1 229 195,10 €
LINGENHELD	924 865,50 €
TOTAL OFFRES	5 964 743,07 €
MOYENNE DES OFFRES	1 192 948,61 €
MOYENNE MAJOREE DE 20%	1 431 538,34 €
OFFRES ECARTEES	Aucune

ANALYSE DES OFFRES ANORMALEMENT BASSES

CANDIDATS NON ECARTES	MONTANTS EN € HT
COLAS	1 139 592,19 €
EUROVIA	1 194 240,28 €
GCM	1 476 850,00 €
JEAN LEFEBVRE	1 229 195,10 €
LINGENHELD	924 865,50 €
TOTAL OFFRES	5 964 743,07 €
MOYENNE DES OFFRES	1 192 948,61 €
MOYENNE MINOREE DE 20%	954 358,89 €
OFFRES SUSPECTEES ANORMALEMENT BASSES	Aucune

8. PROPOSITION D'ATTRIBUTION

Après examen des offres, il est proposé au pouvoir adjudicateur ou à l'entité adjudicatrice d'attribuer le marché de travaux à :

Identité du candidat retenu : **LINGENHELD / SAERT**
Chemin du Hitzthal – Carrefour Bellevue
67203 OBERSCHAEFFOLSHEIM

Montant de l'offre qu'il est proposé de retenir : **924 865.50 € HT**

Motifs du choix de l'offre proposé : Offre économiquement et techniquement la plus avantageuse à la vue des critères de sélection établis dans le Règlement de Consultation.

Meyer Ingénierie d'Infrastructure
Pour la Maîtrise d'œuvre,

Juillet 2023