

COMMUNAUTE DE COMMUNES SOMME SUD-OUEST
16 bis route d'Aumale – BP70033
80290 POIX DE PICARDIE

BEAUCAMPS LE VIEUX
Rénovation et extension du gymnase



Appel d'offres - Rapport d'analyse

Après négociation des lots Architecturaux

Janvier 2024

MAITRE D'OUVRAGE

COMMUNUAUTE DE COMMUNES SOMME SUD-OUEST

16 bis route d'Aumale BP 70033

80290 POIX DE PICARDIE

Tél : 03 22 54 50 00

/

Maître d'œuvre des lots architecturaux

SARL ARCANA ARCHITECTURE

52 rue de l'Amiral Courbet

80000 Amiens

Tél: 03 22 91 23 25

/

Maître d'œuvre des lots techniques

ECO2E

1 allée de la Pépinière – Bâtiment Passiflore -Centre Oasis

80480 DURY

Tél : 03 22 41 43 29

PREAMBULE

Objet de la consultation

Le marché a pour objet la rénovation et l'extension du gymnase de Beaucamps le Vieux

Mode de consultation

La présente consultation est passée dans le respect des dispositions des articles R. 2123-1, R. 2123-4 et R. 2123-5 du Code de la commande publique selon une procédure adaptée ouverte avec négociation éventuelle, librement définie par le pouvoir adjudicateur.

Décomposition de la consultation

Les prestations sont réparties en 11 lots

Lot n°	Désignation
01 et 01a	Démolition et gros œuvre
02	Charpente bois
03 et 03a	Etanchéité toiture - ITE - Bardage
04 et 04a	Menuiseries extérieures aluminium - serrurerie
05 et 05a	Plâtrerie - Faux plafonds
06 et 06a	Menuiseries intérieures bois
07 et 07a	Carrelage - faïences
08 et 08a	Peinture - Sol souple
09	VRD - Espaces Verts
10	Electricité
11	Chauffage - Plomberie - Ventilation

Variantes

La proposition de variante n'est pas autorisée.

PSE – Prestations supplémentaires éventuelles

Il n'est pas prévu de PSE

JUGEMENTS DES CANDIDATURES , DES OFFRES ET ATTRIBUTION DU MARCHE

Jugements des candidatures

Les critères relatifs à la candidature et intervenant pour la sélection sont les capacités techniques, financières et professionnelles.

Jugements des offres

Les critères intervenant pour le jugement des offres sont pondérés de la manière suivante :

Prix Définition et appréciation du critère : Ce critère est noté selon la formule de notation : Note du Prix = (Montant TTC de l'offre la plus basse / Montant TTC de l'offre examinée) x Nombre de point de pondération.	60/100
Valeur technique Définition et appréciation du critère : Valeur technique	40/100

Les modalités de la négociation sont définies à l'article *Procédure de passation*.

Le pouvoir adjudicateur écartera les offres inappropriées, et procédera à une sélection, après un premier classement opéré sur la base des critères définis ci-dessus, de 3 candidats qui seront éventuellement admis à négocier. Après négociation éventuelle avec ces candidats (sauf insuffisance de candidats), le pouvoir adjudicateur choisira l'offre économiquement la plus avantageuse.

Attribution du marché

La réglementation ne fait plus obligation à l'opérateur économique, soumissionnant seul ou sous forme de groupement, de signer son offre. Toutefois, la signature de l'offre du candidat attributaire devra impérativement intervenir au plus tard à l'attribution du marché.

Conformément à l'article R. 2144-7 du Code de la commande publique, le candidat auquel il est envisagé d'attribuer le marché devra fournir les documents qui justifient qu'il n'entre pas dans les cas d'interdiction de soumissionner dans un délai de 10 jours à compter de la demande du pouvoir adjudicateur.

À défaut de produire ces documents dans le délai fixé, l'offre du candidat attributaire sera rejetée et il sera éliminé.

Le candidat suivant sera alors sollicité pour produire les certificats et attestations nécessaires avant que le marché ne lui soit attribué.

Analyse des offres

BEAUCAMPS LE VIEUX
Rénovation et extension du gymnase

LOT N° 09 : VRD - Espaces Verts

Entreprises ayant fait une offre

Entreprises	Montant HT avant négociations	Montant HT après négociations
TPB	125 597,67 €	121 829,40 €
LHOTELLIER	146 069,32 €	
INDUSTRIE ROUTIERE	155 403,09 €	150 650,98 €
PICARDIE ENVIRONNEMENT	164 501,75 €	153 575,85 €
EUROVIA	185 643,44 €	185 643,44 €
COLAS	189 816,60 €	189 816,60 €

PONDERATION	Répartition	TPB	LHOTELLIER	INDUSTRIE ROUTIERE	PICARDIE ENVIRONNEMENT	EUROVIA	COLAS
		<u>121 829,40 €</u>	146 069,32 €	150 650,98 €	153 575,85 €	185 643,44 €	189 816,60 €
Critère N°1 : Prix des prestations	60	60	50.04	48.52	47.60	39.38	38.51
Critère N°2 : valeur technique	40	32	38	40	36	40	40
Effectif entreprise	10	10	10	10	10	10	10
Organisation des travaux	10	10	10	10	10	10	10
Moyens matériels	10	10	10	10	10	10	10
Planning prévisionnel	10	2	8	10	6	10	10
Valeur maximale de l'offre	100	92	88.04	88.52	83.60	79.38	78.51
RANG =		1	3	2	4	5	6

CONCLUSION SUR OFFRES
du LOT N° 09 : VRD - Espaces verts

Après examen des offres, nous proposons de retenir l'entreprise TPB
pour 121 829,40 €